

**Zarządzenie Nr 631/2023**

**Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki**

**z dnia 25 września 2023 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) zarządza się co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z załącznikami Nr 1 do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej miasta.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inwestycji, Spraw Komunalnych, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Nr 631/2023 Burmistrza Miasta  
Maków Mazowiecki  
z dnia 25 września 2023 roku

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia**  
**w drodze bezprzetargowej**

**1. Położenie nieruchomości:**

Maków Mazowiecki, ulica Piłsudskiego

**2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków:**

Działka Nr 2787/3 o powierzchni 1,2532 ha stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki.

**3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia:**

Część działki Nr 2787/3 o powierzchni 70 m<sup>2</sup>.

**4. Opis nieruchomości:**

Teren w/w działki nie jest zabudowany, stanowi tereny zielone.

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr LII/371/2018 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 27 września 2018 roku nieruchomość przeznaczona jest jako tereny dróg publicznych klasy lokalnej – symbol 5KDL.

**6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie:**

84,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

**7. Termin wnoszenia opłat:**

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

**8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta:**

3 lata

**Podstawa prawna wywieszenia wykazu:**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) - art. 35 ust. 1.

