

Zarządzenie Nr 449/2022

Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki

z dnia 22 kwietnia 2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej miasta.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inwestycji, Spraw Komunalnych, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciałk

Załącznik do zarządzenia
Nr 449/2022 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 22 kwietnia 2022 roku

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki, ulica Stanisława Moniuszki 46

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 1261/1 o pow. 162 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00001304/0.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

162 m²

4. Opis nieruchomości

Teren w/w działki jest zabudowany.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 roku sektor C nieruchomość przeznaczona jest jako tereny usługowe – symbol 17.U.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

833,46 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

30 miesięcy

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Cielak