

**Zarządzenie Nr 368 /2021**

**Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki**

**z dnia 20 sierpnia 2021 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ) i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz., 1990 ze zm.) zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej numerem 2845 przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiącej mienie komunalne położonej w Makowie Mazowieckim przy ulicy Rumiankowej wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej miasta.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Tadeusz Ciąg

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ MIENIE KOMUNALNE PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
 W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp.	Nr KW	Nr działki wg ew. gruntów	Pow. (ha)	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości netto w zł	Podatek VAT 23% w zł
1.	OS1P/000 19930/6	2845	0,0132	Maków Mazowiecki ulica Rumiankowa	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie wolnostojącej lub bliźniaczej i zabudowa usługowa z zakresu handlu detalicznego, działalności biurowej i administracyjnej, oświaty, nauki, edukacji, odnowy biologicznej i ochrony zdrowia, opieki społecznej, sportu i rekreacji, kultury, projektowania i pracy twórczej, gastronomii, turystyki (w tym obiekty zbiorowego zamieszkania) oraz usług rzemieślniczych - symbol 15MNU. Nieruchomość przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Nieruchomość niezabudowana. Przez teren działki przebiega rurociąg gazowy oraz kabel elektroenergetyczny	Na własność	5.050,00	1.161,50

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają osoby będące poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobierców, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.  
 Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

*mgr inż. Tadeusz Ciak*