

**Z a r z ą d z e n i e Nr 254/2016**

**Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki**

**z dnia 26 października 2016r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Kurierze Północnego Mazowsza” i na stronie internetowej miasta.


**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA  
mgr inż. Tadeusz Ciak



Załącznik do Zarządzenia  
Nr 254 /2016 Burmistrza Miasta  
Maków Mazowiecki  
z dnia 26 października 2016r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**  
**w drodze bezprzetargowej**

**1. Położenie nieruchomości**

Maków Mazowiecki ul. Sportowa

**2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków**

Działki Nr 2538/9 o pow. 7472 m<sup>2</sup> i Nr 2522/4 o pow. 765 m<sup>2</sup> stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla których w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00007133/2.

**3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia**

Część działek Nr 2538/9 i Nr 2522/4 o pow. 160 m<sup>2</sup>.

**4. Opis nieruchomości**

Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej Nr 2521.

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki nieruchomość do wydzierżawienia przeznaczona jest w planie jako tereny: „zieleni nieurządzona” - symbol ZN i „tereny dróg publicznych klasy lokalnej i infrastruktury technicznej” - symbol 2KDL

**6. Wysokość czynszu dzierżawnego za 6 miesięcy**

55,20 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

**7. Termin wnoszenia opłat**

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

**8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta**

6 miesięcy

**Podstawa prawna wywieszenia wykazu**

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
/ Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./