

**Z a r z ą d z e n i e Nr 73/2015**

**Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki**

**z dnia 8 czerwca 2015**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U.z 2014 r. poz. 518 ze zm.) zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej Nr 927 przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu stanowiącej mienie komunalne położonej w Makowie Mazowieckim przy ulicy Grabowej 14 wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Kurierze Makowskim” i na stronie internetowej miasta.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA**  
  
**mgr inż. Tadeusz Ciak**

Załącznik do zarządzenia  
Nr 73 /2015  
Burmistrza Miasta  
Maków Mazowiecki  
z dnia 8 czerwca 2015 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu  
nieruchomości stanowiącej mienie  
komunalne przeznaczonej do sprzedaży  
w drodze przetargu

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do  
sprzedaży w drodze przetargu**

**1. Oznaczenie nieruchomości**

Działka Nr 927

położona w Makowie Mazowieckim przy ulicy Grabowej 14.

**2. Tytuł prawny nieruchomości**

KW OS1P/00000540/9

**3. Powierzchnia nieruchomości 0,0623 ha**

**4. Opis nieruchomości**

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, murowanym, dwukondygnacyjnym z poddaszem częściowo użytkowym o pow. zabudowy 190 m<sup>2</sup> wybudowanym w 1932 r. - wpisanym do gminnej ewidencji gruntów oraz trzema budynkami gospodarczymi.

Wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej:

- instalacja wod-kan.
- instalacja elektryczna,
- dojazd z ulicy Grabowej o nawierzchni asfaltowej.

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów Nr 927 przeznaczona jest jako tereny „ zabudowa usługowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna”. Budynek mieszkalny znajdujący się na w/w nieruchomości wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków.

**6. Forma sprzedaży: sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

**7. Cena nieruchomości**

**320.000,00 złotych** /nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT)

**8. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) na wniosek złożony w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ MIASTA  
*mgr inż. Tadeusz Ciak*

